SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS
PARANÁ EDIFICAÇÕES
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS

TECPAR
INSTITUTO DE TECNOLOGIA DO PARANÁ

LABORATÓRIO DE PRODUÇÃO DE INSUMOS VETERINÁRIOS
PRÓPRIO: DO TECPAR - UNIDADE CIC
PRAZO DE OBRA: 450 DIAS CORRIDOS
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R$):								R$ 17.178.289,56
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R$ 687.131,58	4,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R$ 137.426,32	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R$ 218.164,28	1,27%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R$ 224.118,44	1,23%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R$ 1.364.939,63	7,40%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R$ 2.237.865,43	10,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R$)		R$ 4.869.645,68			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R$)		R$ 22.047.935,24			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			28,35%	OK	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS DE NATUREZA ESPECÍFICA

CUSTO TOTAL NATUREZA ESPECÍFICA (R$):								R$ 16.437.183,18
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R$ 567.082,82	3,45%		OK	1,50%	3,45%	4,49%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R$ 78.898,48	0,48%		OK	0,30%	0,48%	0,82%
3	R - RISCOS	R$ 139.716,06	0,85%		OK	0,56%	0,85%	0,89%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R$ 146.394,48	0,85%		OK	0,85%	0,85%	1,11%
5	L - LUCRO BRUTO	R$ 887.569,95	5,11%		OK	3,50%	5,11%	6,22%
6	I - IMPOSTOS	R$ 1.619.959,57	8,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		0,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R$)		R$ 3.439.621,36			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R$)		R$ 19.876.804,54			Sem CPRB	11,10%	14,02%	16,80%
BDI (%)			20,93%	OK	Com CPRB	16,34%	19,39%	22,30%

Equação Acordão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
G: taxa de garantias;
R: taxa de riscos;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Neusa Malucelli / Marcio Ghinzelli
Responsável Técnico
Carimbo e Assinatura